



Malmö stad  
**Tekniska nämndens arbetsutskott**

**Datum**

2026-03-26

**Adress**

**Diarienummer**

TN-2026-85

**Yttrande**

**Till**

Karl Patrik Lundqvist

## **Malmöinitiativ Mer grönska och bättre stadsmiljö i hjärtat av Limhamns sjöstad, EF20260003**

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att lämna följande yttrande:

**Yttrande**

Tack för ert Malmöinitiativ!

Malmö stad instämmer i att det finns tydliga ambitioner kring mer grönska i hela Malmö utifrån principen tre-30-300 (varje medborgare ska kunna se tre träd från sin bostad, en krontäckningsgrad om 30 % i alla stadsdelar, från bostad ska det vara max 300 meter till grönområde).

Den gröna strukturen är en viktig fråga för Malmö stad. Rörande förslaget om en grön park på en del av tomtytan där Limhamns fjärrvärmecentral är belägen så skulle detta bidra till ökad grönska i området. Kommunen har dock inte rådighet över marken som ägs av E ON och det aktuella området är i nuläget inte aktuellt för kommunen att förvärva. Att förvärva och omvandla marken bedöms få en begränsad effekt på den gröna strukturen i Limhamns hamnområde. Malmö stad arbetar med utvecklingen av den gröna strukturen i Limhamns sjöstad vilket kommer att fortgå under kommande år. Vilka ytor som får en grön gestaltning beror på avvägningar kring kostnader och effekter för närområdet i förhållande till hela Limhamns sjöstad och andra delar av Malmö.

Rörande ert andra förslag om att utreda en flytt av Limhamns fjärrvärmecentral på lång sikt har kommunen löpande kontakt med E ON som äger anläggningen. Deras svar är att anläggningen behövs för spets- och reservkraft på sin nuvarande plats för att nå hushåll i Malmö med fjärrvärme. Det finns inga planer på att avveckla anläggningen. Det är därav inte aktuellt att utreda frågan om flytt av anläggningen i nuläget. I det långa perspektivet är lokaliseringar av produktionsanläggningar för värme en viktig del i Malmö stads framtida planeringsarbete i samverkan med berörda systemaktörer.



Ordförande

[Förnamn Efternamn]

[Fyll i titel]

[Förnamn Efternamn]

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden.]